Aljasol Gestión Inmobiliaria

C/ Jacinto Benavente, 2-B
Bormujos

Teléfono: 954714714
Teléfono 2: 692028326
e-mail: aljasol.oficina@gmail.com

Referencia:	**4101-00302**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**70.000 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	C/ DAOIZ
Planta:	Baja
Población:	Bormujos
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41930
Zona:	CENTRO



M² construidos:	76	**Suelo de:**	gres	**Dormitorios:**	2
Baños:	1	**Exterior/Interior:**	interior		

Descripción:

REF: 302 Aljasol Vende

PISO EN PLANTA BAJA CON INQUILINO EN EL CENTRO DE BORMUJOS

¿Buscas una propiedad que te permita invertir y obtener rentabilidad desde el primer día? Esta puede ser una buena oportunidad.

Aljasol vende piso en pleno centro de Bormujos, situado a pie de calle y con 76 m² construidos.

Actualmente se encuentra alquilado, con un inquilino que abona una renta de 310 € al mes, por lo que es una opción especialmente interesante para inversores que buscan un inmueble con ingresos ya establecidos.

La vivienda se distribuye en:

2 dormitorios, uno de ellos interior.
Salón integrado con cocina amueblada.
Baño completo con placa de ducha.
Ojo de patio.
Acceso directo desde la calle.

Importante: en la escritura figura como local comercial, aunque actualmente la propiedad se encuentra adaptada y utilizada como vivienda.

El inmueble no tiene gastos de comunidad, ya que únicamente existe otra vivienda en la planta superior.

Su ubicación es otro de sus puntos fuertes, encontrándose en el centro de Bormujos y rodeado de todo tipo de servicios: supermercados, colegios, comercios, transporte público y demás servicios necesarios para el día a día.

Una propiedad pensada para quien busca una inversión con inquilino y renta desde el primer momento.

Si desea ampliar la información o concertar una visita, puede ponerse en contacto con el anunciante o con el agente inmobiliario responsable de la gestión.

Gastos de Notaría, Registro, honorarios de agencia e impuestos no incluidos en el precio.

F. I. A. (Ficha Informativa Abreviada), a disposición del consumidor.