Aljasol Gestión Inmobiliaria

C/ Jacinto Benavente, 2-B
Bormujos

Teléfono: 954714714
Teléfono 2: 692028326
e-mail: aljasol.oficina@gmail.com

Referencia:	**2865-A**
Tipo inmueble:	Casa De pueblo
Operación:	Venta
Precio:	**165.000 €**
Estado:	Reformado



Dirección:	Loreto
Población:	Umbrete
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41806
Zona:	centro



M² construidos:	77	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Metros de parcela:**	81
M² terraza:	80	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	3
Baños:	1	**Antigüedad:**	más de 30 años	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

REF: 2865 Aljasol vende

Casa de pueblo reformada con terraza de 80 m²

Aljasol pone a la venta esta acogedora casa de pueblo de una sola planta, reformada hace aproximadamente 5 años, que combina comodidad, buenas calidades y espacios exteriores.

La vivienda cuenta con 77 m² construidos sobre una parcela de 81 m² y se distribuye en 3 dormitorios, salón con aire acondicionado, cocina amueblada y baño completo.

Además, dispone de un trastero de unos 12 m² y un pequeño patio. Cuenta también con entrada lateral con capacidad para acceder con una moto, comunicada directamente con el patio.

Uno de sus principales atractivos es su amplia terraza de aproximadamente 80 m², un espacio perfecto para disfrutar al aire libre, organizar reuniones o crear una agradable zona de descanso.

La vivienda presenta muy buenas calidades, entre las que destacan:

Suelos de gres porcelánico.
Ventanas de Climalit con rejas.
Puertas lacadas en blanco.
Aire acondicionado en el salón.
Reforma realizada hace aproximadamente 5 años.

Su ubicación permite disfrutar de todo tipo de servicios y comodidades a pocos minutos, como paradas de autobús, colegios, supermercados y otros servicios del día a día.

Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como para quienes buscan una casa cómoda, reformada y con un magnífico espacio exterior.

Si desea ampliar la información o concertar una visita, puede ponerse en contacto con el anunciante o agente inmobiliario responsable de la gestión.

Gastos de Notaría, Registro, Honorarios de agencia e Impuestos no incluidos en el precio.

F. I. A. (Ficha Informativa Abreviada), a disposición del consumidor.