

Referencia: **2785-A**

Tipo inmueble: Edificio

Operación: Venta

Precio: **380.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41004

Zona: centro



M² construidos: 123 útiles: 30

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

REF.: 2785 Aljasol vende

Edificio para reformar en Calle Cuna, compuesto por tres plantas más ático, con una superficie construida total de 123 m² sobre una parcela de 30 m². Se trata de un inmueble especialmente indicado para inversores.

La distribución del edificio es la siguiente:

Planta baja: local comercial de 30 m², actualmente alquilado con contrato anual y una renta mensual de 1.550 €.

Entreplanta: 18 m².

Primera planta: 30 m².

Segunda planta: 30 m².

Ático: 15 m².

El inmueble dispone de informe final de obra de seguridad.

Se encuentra ubicado en una zona rodeada de todo tipo de servicios, tales como paradas de autobús, centros educativos, supermercados y comercios, lo que garantiza una excelente conexión y comodidad.

Para ampliar la información o concertar una visita, puede ponerse en contacto con el anunciante o con el agente inmobiliario responsable de la gestión.

Gastos de Notaría, Registro, Honorarios de agencia e Impuestos no incluidos en el precio.

F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor.
