

Referencia: **2765-A**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **240.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Camas  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41900  
 Zona: centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 110  
**M<sup>2</sup> terraza:** 15  
**Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** porcelánico  
**Terraza(s):** 1  
**Antigüedad:** más de 30 años  
**Armarios:** 3

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 3  
**Aseos:** 1

---

**Descripción:**

REF: 2721 ALJASOL VENDE

Vivienda unifamiliar de dos plantas en excelente ubicación céntrica

Se ofrece magnífica vivienda distribuida en dos plantas, situada en zona céntrica y consolidada, con todo tipo de servicios a su alrededor (centros educativos, transporte público, supermercados, comercios y demás servicios esenciales).

La vivienda se distribuye de la siguiente manera:

Planta baja:

Salón-comedor con aire acondicionado

Aseo

Cocina amueblada

Patio trasero pequeño de unos 6 m2.

Planta alta:

Tres dormitorios con armarios empotrados

Baño completo

La propiedad dispone además de castillete, lavadero y terraza de 15 m2.

Hay posibilidad de alquilar plaza de garaje por 50€ justo detrás de la vivienda.

Entre sus calidades destacan los suelos porcelánicos, puertas de madera y carpintería exterior de aluminio.

Para más información o para concertar una visita, pueden ponerse en contacto con el anunciante o con el agente inmobiliario responsable de la gestión.

Información adicional:

Gastos de Notaría, Registro, Honorarios de Agencia e Impuestos no incluidos en el precio.

Documento F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor conforme a la normativa vigente.

---