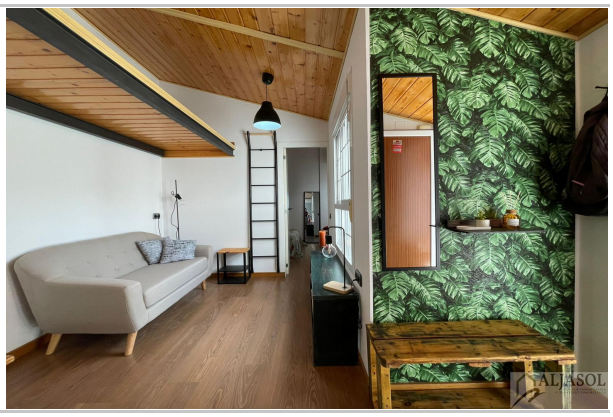
Aljasol Gestión Inmobiliaria

C/ Jacinto Benavente, 2-B
Bormujos

Teléfono: 954714714
Teléfono 2: 692028326
e-mail: aljasol.oficina@gmail.com

Referencia:	**2652-A**
Tipo inmueble:	Ático Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**208.000 €**
Estado:	Reformado



Planta:	2
Población:	Sevilla
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41002
Zona:	Calle Feria



M² construidos:	42	**Suelo de:**	tarima	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Dormitorios:	1	**Baños:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior
Gastos de comunidad/mes:	600				

Descripción:

REF: 2652 Aljasol Vende

Magnífico Ático Reformado en el Corazón de Sevilla Calle Feria

Te presentamos este encantador ático de 42 m² construidos muy luminosos, completamente reformado y listo para entrar a vivir. Ubicado en una segunda planta sin ascensor, este acogedor hogar es ideal para quienes buscan diseño, funcionalidad y una ubicación privilegiada.

Características principales:

1 dormitorio con espacio para teletrabajo y práctico altillo para visitas.

Salón de 12 m² con aire acondicionado, ideal para relajarse.

Cocina nueva, totalmente amueblada, que fusiona estilo moderno y detalles tradicionales andaluces.

Baño completo reformado.

Azotea comunitaria.

Suelos de tarima flotante y techos de madera, que aportan calidez y personalidad.

Ubicación inmejorable:
A tan solo 1 minuto de la calle Feria, en una de las zonas más vibrantes y auténticas de Sevilla. Tendrás a mano todos los servicios necesarios para tu día a día: comercios, transporte, ocio y cultura.

Ideal para:

Profesionales que buscan un espacio con alma y funcionalidad.

Parejas o singles que valoran el diseño y la ubicación.

Inversores interesados en una propiedad con gran potencial de alquiler.

Gastos de Notaría, Registro, Honorarios de agencia e impuestos no incluidos en el precio.
F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor.