

Referencia: **2211-a**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **750.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: Espartinas  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41807  
 Zona: colegio Europa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 420  
**Garajes:** 2  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** centralizado  
**M<sup>2</sup> terraza:** 16  
**Baños:** 3  
**Gastos de comunidad/mes:** 148

**Metros de parcela:** 800  
**Terraza(s):** 1  
**Aseos:** 1

---

**Descripción:**

REF: 2211 ALJASOL VENDE

Aljasol vende precioso chalet independiente de 800m2 de parcela y 270m2 construidos mas 155 m2 de sótano.

El chalet dispone de dos plazas garajes, piscina privada, trastero , zona de ocio exterior con horno y barbacoa, terraza con cerramiento de 16,5 m2 con cristaleras y chalet con 4 dormitorios y sótano.

En la primera planta contamos con 4 dormitorios, 1 vestidor, cocina amueblada con lavadero y despensa, salón comedor con chimenea de 33,5 m2 y dos baños completos.

En el sótano hay 3 estancias, estancia de ocio, gimnasio y trastero, cuenta también con aseo.

En el exterior hay una preciosa piscina de 12x4m2, baño completo, cocina equipada y zona de ocio totalmente reformada con barra, horno y barbacoa.

Visítela le encantará!

Gastos de notaría, registro y honorarios de agencia no incluidos en el precio.

---