

Referencia: **4101-01139**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **850.000 €**  
 Estado: Reformado



Dirección: ANTONIO PEREZ  
 Población: Bormujos  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41930  
 Zona: Avenida principal



**M<sup>2</sup> construidos:** 459  
**Garajes:** 5  
**Baños:** 4  
**Armarios:** 8

**Suelo de:** porcelánico  
**Terraza(s):** 1  
**Antigüedad:** 2000

**Metros de parcela:** 783  
**Dormitorios:** 8  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

REF: 1139 Aljasol vende

**ESPECTACULAR CHALET INDEPENDIENTE IDEAL PARA GRANDES FAMILIAS O PROYECTO ASISTENCIAL**

Aljasol pone a la venta este magnífico chalet independiente de 459 m<sup>2</sup> construidos sobre una amplia parcela de 783 m<sup>2</sup>, una propiedad única por amplitud, calidades y versatilidad.

Una vivienda pensada para disfrutar en familia, perfecta para familias numerosas que necesiten espacio, comodidad e independencia, gracias a sus 8 amplios dormitorios con armarios empotrados y sus 4 baños completos. Además, por sus dimensiones y distribución, también resulta ideal para desarrollar proyectos como residencia, guardería, centro asistencial, vivienda colaborativa o cualquier actividad que requiera grandes espacios.

La vivienda destaca por sus excelentes calidades: elegante herraje, puertas de madera, ventanas climalit y suelos porcelánicos, ofreciendo confort y durabilidad en cada estancia.

Dispone de un amplio salón de 35 m<sup>2</sup> con chimenea, perfecto para reuniones familiares, y cocina completamente amueblada. También cuenta con sótano y semisótano, aportando múltiples posibilidades de uso: zona de ocio, almacenamiento, despachos, salas de actividades, etc.

En el exterior encontramos un precioso jardín con piscina privada, un espacio ideal para disfrutar del aire libre, reuniones, juegos infantiles o momentos de relax en total privacidad.

Garaje con capacidad para 5 vehículos.

Ubicada en una zona rodeada de todo tipo de servicios: colegios, supermercados, transporte público y comercios, convirtiéndola en una oportunidad excepcional tanto como vivienda habitual como inversión.

Si desea ampliar información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Gastos de Notaría, Registro, Honorarios de Agencia e Impuestos no incluidos en el precio.  
F.I.A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor.

---